

Frau  
 Muster  
 Muster Str. 10  
 12345 Musterstadt

Pforzheim, den 01.03.2011

**A Y f Z l a J Y b \ U g A i g h f G h " % \$ % & ( ) " A i g h f g h U X h " K c \ b i b j [ % " ] a % C ;**

Sehr geehrte Frau Muster,  
 hiermit erhalten Sie den Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2011

**K J f g W U z g d \ U b Z f X U g K J f g W U z g U a f % % \$ % & \$ % % V j g ' % % & " & \$ % %**

Abrechnungsposten	Verteilt nach	Umlageschlüssel			Kosten		
		Gesamt	Ihr Anteil	Ein.	Berechnung	Gesamt	Ihr Anteil
<b>5 i g J U Y b</b>							
<b>Ni f I a U Y U i Z Y j h " A J Y h f V Y g h a a h Y ? c g h Y b</b>							
Hausmeister-Vergütung	Einheiten	10,000	1,000	Ein.	Anteilig	1.300,00 EUR	130,00 EUR
Schornsteinfeger	Wohnfläche	961,760	83,520	qm	Anteilig	50,00 EUR	4,34 EUR
Heizung Instandhaltung	Eigentumsanteil	1.000,000	86,841	MEA	Anteilig	240,00 EUR	20,84 EUR
Heizkosten	Ext. Heizkosten	8.880,990	857,890	EUR	Festbetrag	8.880,99 EUR	857,89 EUR
Niederschlagswasser	Eigentumsanteil	1.000,000	86,841	MEA	Anteilig	140,00 EUR	12,16 EUR
Allgemeinstrom	Personen x Tage	5.490,000	366,000	PxT	xTage	460,00 EUR	30,67 EUR
Kabel Gebühren	Kabelfernsehen	10,000	1,000	10	Anteilig	650,00 EUR	65,00 EUR
Versicherung Gebäude	Wohnfläche	961,760	83,520	qm	Anteilig	2.100,00 EUR	182,37 EUR
Aufzugswartung	Eigentumsanteil	1.000,000	86,841	MEA	Anteilig	1.610,00 EUR	139,81 EUR
Aufzug Telefongebühr	Eigentumsanteil	1.000,000	86,841	MEA	Anteilig	220,00 EUR	19,11 EUR
							1.462,19 EUR
<b>B J W h n i f I a U Y U i Z Y j h " A J Y h f V Y g h a a h Y ? c g h Y b</b>							
Heizung	Eigentumsanteil	1.000,000	86,841	MEA	Anteilig	1.000,00 EUR	86,84 EUR
Div. Kleinmaterial	Eigentumsanteil	1.000,000	86,841	MEA	Anteilig	50,00 EUR	4,34 EUR
Bankgebühren	Eigentumsanteil	1.000,000	86,841	MEA	Anteilig	90,00 EUR	7,82 EUR
Verwaltervergütung	Einheiten	10,000	1,000	Ein.	Anteilig	2.856,00 EUR	285,60 EUR
Instandsetzung	Eigentumsanteil	1.000,000	86,841	MEA	Anteilig	300,00 EUR	26,05 EUR
							410,65 EUR
<b>F W U Y b</b>							
Zuführung Rücklagen	Eigentumsanteil	1.000,000	86,841	MEA	Anteilig	5.263,60 EUR	457,10 EUR
							457,10 EUR

Gesamtausgaben Mehrfamilienhaus - sonstige Einnahmen + Zuführungen Rücklagen:	<b>8) 8%\$2 - 91 F</b>
Summe Ausgaben und Zuführungen Rücklagen (Ihr Anteil):	<b>8" &amp; - z ( ' 91 F</b>
Summe Hausgeldvorauszahlungen (Ihr Anteil):	<b>8"&amp; \$2\$91 F</b>
Ihre alte monatliche Hausgeldvorauszahlung (gerundet):	<b>% \$2\$91 F</b>
Ihre neue monatliche Hausgeldvorauszahlung (gerundet):	<b>%) 2\$91 F</b>