



**Für eine professionelle Abwicklung benötigen wir
folgende Unterlagen von Ihnen:**

1. Aktueller Grundbuchauszug, nicht älter als 3 Monate
2. Grundrisse, Ansichten, Schnitte des Hauses
3. Lageplan
4. Wohnflächen./ Nutzflächen./ Kubaturberechnung
5. Elementarschadenversicherung
6. Kopie vom Personalausweis (Vorder- u. Rückseite)
7. Gebäudeenergieausweis
8. Mietvertrag und Nachweis über Realmietten

Zusätzlich benötigen wir für Eigentumswohnungen:

1. Teilungserklärung + Abgeschlossenheitsbescheinigung
2. Nebenkostenabrechnungen der letzten 2 Jahre
3. Hausverwalterprotokolle der letzten 2 Jahre
4. Aktueller Wirtschaftsplan
5. Alle Gutachten zu vorgeschlagenen Sanierungen

- Soweit vorhanden -

REGISTRIERT:

Geschäftsführer: Siegmund Steding
Steuernummer 41 41 4 / 31 26 6
AG Mannheim, HRB 50 48 60

VERWALTUNG:

SE Immobilien - Management GmbH
Karlsruher Str. 87 a
75179 Pforzheim

KONTAKT:

Telefon: 07231 / 58506 - 0
Telefax: 07231 / 58506 - 50
E-Mail: info@se-im.de

BANKVERBINDUNG:

Sparkasse Pforzheim-Calw
Kto. 792 136
BLZ 666 500 85